

# IMPOT SUR LES PLUS VALES

(Montant en Gourdes, arrondir à la Gourde près)

No. Formulaire : 009

EXERCICE FISCAL EN COURS: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

### I.- PERIODE D'IMPOSITION

ANNÉE \_\_\_\_\_

Cocher le mois correspondant

JAN	FEV	MARS	AVR	MAI	JUN	JUIL	AOUT	SEPT	OCT	NOV	DEC
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

### II.- TYPE DE DÉCLARATION

ORIGINALE  1

RECTIFICATIVE  2

### III.- IDENTIFICATION

NIF: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

NOM OU RAISON SOCIALE: \_\_\_\_\_

ADRESSE: \_\_\_\_\_ VILLE: \_\_\_\_\_

TÉLÉPHONE: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

EMAIL: \_\_\_\_\_

CODE DU SECTEUR D'ACTIVITÉ: \_\_\_\_\_ NOM DU SECTEUR D'ACTIVITÉ: \_\_\_\_\_

### IV.- DETERMINATION DE LA BASE IMPOSABLE ET CALCUL DE LA TAXE

	DESCRIPTION	TAUX	MONTANT
1	Prix de cession des biens mobiliers et immobiliers		
2	Prix d'acquisition des biens mobiliers et immobiliers		
3	Montant des plus values sur les mobilières et immobilières (Lignes 1-2)		
4	1- Taxe sur les plus values mobilières et immobilières (Ligne 3*10%)	10%	
5	Prix de cession des mobiliers sur les actions, obligations et autres titres		
6	Prix d'acquisition des mobiliers sur les actions, obligations et autres titres		
7	Plus value des mobiliers sur les actions, obligations et autres titres (Lignes 5-6)		
8	2- Taxe sur les plus values mobiliers sur les actions, obligations et autres titres (Ligne 7*15%)	15%	
9	Ancienne loi		
10	Prix de cession de la propriété fonds et bâtisses		
11	Prix de l'acquisition de la propriété fonds et bâtisses		
12	Plus-value sur les propriétés fonds et bâtisses		
13	Déduction long terme (50%)		
14	Déduction court terme (20%)		
15	Autres déductions		
16	Plus value imposable de la propriété fonds et bâtisses		
17	3- Taxe de la plus value sur la propriété fonds et bâtisses (10%)		
18	Prix de cession de la propriété bâtie		
19	4- Taxe de la plus-value sur les propriétés bâties (2.5%)		
20	Cession de terrain		
21	Prix d'acquisition de terrain		
22	Plus value sur la cession de terrain		
23	Déduction long terme (25%)		
24	Déduction court terme (5%)		
25	Autres déductions		
26	Plus value imposable de la cession de terrain		
27	5- Taxe sur la plus value sur la cession de terrain (10%)		
28	Prix de cession de la parcelle de terrain		
29	6- Taxe sur la cession de la parcelle de terrain (4%)		
30	Prix de cession de la construction érigée sur un terrain du domaine privé de l'Etat		
31	7- Taxe sur la cession de la construction érigée sur un terrain du domaine privé de l'Etat		
32	<b>Montant total de l'impôt sur les plus values</b>		
33	DSAV	2/1000	
34	Nouvelle adresse		
35	Nouveau numéro de téléphone		
36	Nouvelle adresse email / Messagerie		

### V.- SIGNATURE DES DÉCLARANTS

DÉCLARATION CERTIFIÉE CORRECTE ET SINCÈRE

NOM & PRÉNOM: \_\_\_\_\_

NIF: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

SIGNATURE \_\_\_\_\_

### CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

MONTANT A PAYER	
INTERET DE RETARD	
AMENDE	
TOTAL	
ESPECES <input type="checkbox"/>	No. DU CHEQUE: _____
CHEQUE <input type="checkbox"/>	BANQUE: _____
DATE DE PRESENTATION	____ - ____ - ____
	(jour) (mois) (année)
Signature et Cachet	